



**ROSSIO**  
**PORTO SALVO**



A urgência de produzir centralidades dinamizadoras do aglomerado urbano conduziu à vontade de reconversão de áreas descaracterizadas, para aí localizar estruturas urbanas dinamizadoras de vivências e atividades de carácter cívico.

É assim que surge a proposta de reconversão da Praceta à Avenida dos Descobrimentos, anexando os terrenos envolventes à Igreja Paroquial de Nossa Senhora de Porto Salvo, séculos após a sua construção, para aí desenvolver um verdadeiro Centro Cívico, aglutinando as atividades locais e proporcionando outras de carácter social, cultural e recreativo, tão necessárias à população Porto Salvense.

UM VERDADEIRO CENTRO CÍVICO,  
PONTO DE ENCONTRO DOS PORTO SALVENSES





Este retorno às origens e ao local pretende criar uma centralidade sob a forma de Praça, contida por novas edificações, em complementaridade e continuidade com as existentes, como é o caso da Sociedade de Instrução Musical e do Centro Paroquial, para além da requalificação das suas frentes e dos espaços residuais envolventes.

An aerial photograph of a city center. In the foreground, a large, modern building complex with a light-colored facade and a brown roof is visible. The building has a central courtyard area with green grass and trees. To the right, a dense residential area with multi-story buildings and red-tiled roofs is shown. A road curves through the scene, separating the modern building from the residential area. A green banner with white text is overlaid on the top right of the image.

## UMA CENTRALIDADE EM FORMA DE PRAÇA

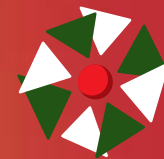
Edificando o desnível entre o Centro Paroquial, sem lhe retirar frente, é possível obter uma área considerável de espaço público, com mais de 4000m<sup>2</sup>, aconchegado entre galerias e edificado existente, onde será possível a realização de eventos e recreação, usufruindo de áreas ajardinadas e proporcionando grande variedade de formas de estar e permanecer.





Em complementaridade com a Praça, introduz-se um Parque Verde, com mais de 2000 m<sup>2</sup>, no interface entre os edifícios propostos e as habitações existentes, criando diversidade de formas de estar e, em simultâneo, permitindo a criação de espaços-jardim inovadores.

**Isaltino**  
INOVAR OEIRAS DE VOLTA



UM NOVO CICLO DE DESENVOLVIMENTO

**Isaltino - Inovar Oeiras de Volta**

**IN-OV**



[isaltino2017.net](http://isaltino2017.net)

 [IsaltinoMorais2017](https://www.instagram.com/IsaltinoMorais2017)

 [IsaltinoMorais2017](https://www.facebook.com/IsaltinoMorais2017)